അനുബന്ധം19

# പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവന

**അനുബന്ധം എ**

## ഭാഗം 1 (പലിശ നിരക്കും ഫീസുകളും/നിരക്കുകളും)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | ലോൺ പ്രൊപ്പോസൽ/അക്കൗണ്ട് നമ്പർ | XXXXXXX | വായ്പയുടെ തരം | ദീർഘകാല വായ്പ |
| 2 | അനുവദിച്ച വായ്പ തുക (രൂപയിൽ) | | Rs xxxxx.00 | |
| 3 | വിതരണ ക്രമീകരണം<br>i) ഘട്ടം ഘട്ടമായി അല്ലെങ്കിൽ 100% മുൻകൂറായി വിതരണം ചെയ്യുക.<br>ii) അത് ഘട്ടം തിരിച്ചാണെങ്കിൽ, പ്രസക്തമായ വിശദാംശങ്ങളുള്ള വായ്പാ കരാറിന്റെ വകുപ്പ് പരാമർശിക്കുക. | | | |
| 4 | വായ്പാ കാലാവധി (വർഷം/മാസം/ദിവസം) | | XX months | |
| 5 | ഗഡുകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ | | | |

| തവണകളുടെ തരങ്ങൾ | ഇപിഐകളുടെ എണ്ണം | ഇപിഐ(₹) | തിരിച്ചടവ് ആരംഭിക്കുക, അനുമതിക്ക് ശേഷം |
|---|---|---|---|
| പ്രതിമാസ | XX | XXXX.00 | പേയ്മെന്റ് തീയതി മുതൽ 30 ദിവസം |

| | | |
|---|---|---|
| 6 | പലിശ നിരക്കും (%) തരവും (ഫിക്സഡ് അല്ലെങ്കിൽ ഫ്ലോട്ടിംഗ് അല്ലെങ്കിൽ ഹൈബ്രിഡ്) | ഫ്ലോട്ടിംഗ് |
| 7 | ഫ്ലോട്ടിംഗ് പലിശ നിരക്കിന്റെ കാര്യത്തിൽ അധിക വിവരങ്ങൾ | |

| റഫറൻസ് മാനദണ്ഡം | മാനദണ്ഡം നിരക്ക് (%) (ബി) | വ്യാപനം (%) (എസ്) | അന്തിമ നിരക്ക് (%)i R = (B) + (S) | ആനുകാലികത പുനഃസജ്ജമാക്കുക[2] (മാസങ്ങൾ) | | റഫറൻസ് മാനദണ്ഡത്തിലെ മാറ്റത്തിന്റെ സ്വാധീനം ('ആർ' ലെ 25 ബിപിഎസ് മാറ്റത്തിന്, 3 ല് മാറ്റം) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | B | S | ഇപിഐ (₹) | ഇപിഐകളുടെ എണ്ണം |
| ആർഎൽഎൽആർ | 9.30 | XX | XX | – | – | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | ഫീസ്/ ചാർജ്ജുകൾ[4] | | | | |
| | | RE(A) ന് നൽകേണ്ടത് | | RE(B) വഴി മൂന്നാം കക്ഷിക്ക് നൽകേണ്ടത് | |
| | | ഒറ്റത്തവണ/ ആവർത്തിക്കുന്നത് | തുക (₹ ൽ) അല്ലെങ്കിൽ അനുയോജിതമായ ശതമാനം (%)[5] | ഒറ്റത്തവണ/ ആവർത്തിക്കുന്നത് | തുക (₹ ൽ) അല്ലെങ്കിൽ ബാധകമായ ശതമാനം (%)[5] |
| (i) | പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ് | ഒറ്റത്തവണ | രൂപ | | |
| (ii) | ഇൻഷുറൻസ് ചാർജ്ജുകൾ | ഒറ്റത്തവണ | രൂപ | | |
| (iii) | മൂല്യനിർണ്ണയ ഫീസ് | ഒറ്റത്തവണ | രൂപ | | |
| (iv) | ഡ്യൂ ഡിലിജൻസ് ചാർജ്ജുകൾ | | | ഒറ്റത്തവണ | രൂപ |
| (v) | അക്കൗണ്ട് കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നിരക്കുകൾ | ഒറ്റത്തവണ | രൂപ | | |
| (vi) | മറ്റേതെങ്കിലും (ദയവായി വ്യക്തമാക്കുക) | | രൂപ | | |
| 9 | വാർഷിക ശതമാന നിരക്ക് (APR) (%) [6] | | | | |
| 10 | കണ്ടിജന്റ് ചാർജ്ജുകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ( രൂ/ %) | | | | |
| (i) | പണം അടയ്ക്കാൻ വൈകിയാൽ ഉള്ള പിഴപ്പലിശ | | | | കാലതാമസം വരുത്തിയ കാലയളവിൽ കാലഹരണപ്പെട്ട തുകയ്ക്ക് (ചാർജ്ജുകൾ/ പലിശ/പ്രിൻസിപ്പൽ ഉൾപ്പെടെ) 2% |
| (ii) | ഇ എം ഐ ൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ ഉള്ള ചാർജ്ജുകൾ | | | | ഒരു അവസരത്തിന് 200 രൂപ |
| (iii) | ഫോർക്ലോഷർ ചാർജ്ജുകൾ, ബാധകമാണെങ്കിൽ | | | | Nil |
| (iv) | വായ്പകൾ ഫ്ലോട്ടിങ് നിരക്കിൽ നിന്നും നിശ്ചിത നിരക്കിലേക്കും തിരിച്ചും മാറ്റുന്നതുള്ള നിരക്കുകൾ | | | | 5000/– രൂപ |
| (v) | മറ്റേതെങ്കിലും ചാർജ്ജുകൾ (ദയവായി വ്യക്തമാക്കുക) | | | | |

## ഭാഗം 2 (മറ്റ് ഗുണപരമായ വിവരങ്ങൾ)

| | | |
|---|---|---|
| 1 | വീണ്ടെടുക്കൽ ഏജന്റുമാരുടെ ഇടപഴകലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വായ്പാ കരാറിന്റെ വകുപ്പ് | വകുപ്പ് 8 (ii)–ഏതെങ്കിലും വീണ്ടെടുക്കൽ ഏജൻസിയുടെ സേവനങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്താനും വീണ്ടെടുക്കലിനായി ഏതെങ്കിലും ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ സഹായം തേടാനും ബാങ്കിന് അർഹതയുണ്ട്. ബാങ്കോ അത്തരം ഏജന്റോ പ്രതിനിധിയോ നിയമപ്രകാരമോ ഈ രേഖപ്രകാരമോ അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും അവകാശങ്ങളും അധികാരങ്ങളും പ്രയോഗിക്കുകയാണെങ്കിൽ, ബാങ്കോ ബാങ്ക് നിയമിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും ഏജന്റോ പ്രതിനിധിയോ വായ്പക്കാരന് ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന ഏതെങ്കിലും നഷ്ടത്തിനോ നാശനഷ്ടങ്ങൾക്കോ ബാധ്യസ്ഥരല്ലെന്ന് വായ്പക്കാരൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു. |
| 2 | പരാതി പരിഹാര സംവിധാനം വിശദമാക്കുന്ന വായ്പാ കരാറിന്റെ വകുപ്പ് | അസിസ്റ്റന്റ് ജനറൽ മാനേജർ,<br>ഉപഭോക്തൃ സേവന വകുപ്പ്<br>1177, ജന്മാങ്കൽ, നാലാം നില, ബുധ്വാർ പേത്ത്,<br>ബാജിറാവു റോഡ്, പൂനെ–411002 മഹാരാഷ്ട്ര<br>ടെലിഫോൺ നമ്പർ: 020–24504211,<br>020–24504234,020–24504228<br>Email Id: hocomplaints@mahabank.co.in,<br>agmcustomerservice@mahabak.co.in |
| 3 | നോഡൽ പരാതി പരിഹാര ഓഫീസറുടെ [7]<br>ഒരു നമ്പറും ഇമെയിൽ ഐഡിയും | |
| 4 | വായ്പ ഇപ്പോഴോ അല്ലെങ്കിൽ ഭാവിയിലോ മറ്റ് ർ ഇ കളിലേക്കോ സെക്യൂരിറ്റൈസേഷനിലേക്കോ കൈമാറ്റം ചെയ്യപ്പെടുന്നുണ്ടോ ( അതെ/ഇല്ല) | അതെ. |
| 5 | സഹകരണ വായ്പ ക്രമീകരണങ്ങൾക്ക് കീഴിൽ വായ്പ നൽകുന്നതിനുള്ള കേസ് (e.g., കോ–ലെൻഡിംഗ്/ഔട്ട്സോഴ്സിംഗ്) ഇനിപ്പറയുന്ന അധിക വിശദാംശങ്ങൾ നൽകുകയാണെങ്കിൽ: | |

| ഉത്ഭവിച്ച ആർഇയുടെ പേരും അതിൻറെ ഫണ്ടിംഗ് അനുപാതവും | പങ്കാളി ആർഇയുടെ പേരും അതിന്റെ ഫണ്ടിംഗ് അനുപാതവും | സംയോജിത പലിശ നിരക്ക് |
|---|---|---|
| ബാധകമല്ല | ബാധകമല്ല | ബാധകമല്ല |

| | | |
|---|---|---|
| 6 | ഡിജിറ്റൽ വായ്പകളുടെ കാര്യത്തിൽ, ഇനിപ്പറയുന്ന നിർദ്ദിഷ്ട വെളിപ്പെടുത്തലുകൾ നൽകാം | |
| (i) | ആർഇയുടെ ബോർഡ് അംഗീകരിച്ച പോളിസിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ക്ലിംഗ് ഓഫ്/ലുക്ക്–അപ് കാലയളവിൽ വായ്പയെടുക്കുന്നയാളിൽ നിന്ന് വായ്പ മുൻകൂട്ടി അടയ്ക്കുന്നതിന് പിഴ ഈടാക്കില്ല. | ബാധകമല്ല |
| (ii) | റിക്കവറി ഏജന്റായി പ്രവർത്തിക്കുന്നതും വായ്പയെടുക്കുന്നയാളെ സമീപിക്കാൻ അധികാരമുള്ളതുമായ എൽഎസ്പിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ | ബാധകമല്ല |