

ਮੁੱਖ ਤੱਥਾਂ ਦਾ ਬਿਆਨ

ਅਨੁਬੰਧ ਦੇ

ਭਾਗ 1 (ਵਿਆਜ ਦਰ ਅਤੇ ਫੀਸਾਂ/ਖਰਚੇ)

		ਲੋਨ ਪ੍ਰਸਤਾਵ/ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ LLMS ID/ AC ਨੰਬਰ ਲੋਨ ਦੀ ਕਿਸਮ ਮਿਆਦੀ ਲੋਨ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਨੇ ਦੀ ਰਕਮ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)			
1				xxxxx.00 ਰੁਪਏ	
2 3	ਵੰਡ ਸਮਾਂ-ਸਾਰਣੀ (i) ਵੰਡ ਪੜਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਜਾਂ 100% ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ। (ii) ਜੇਕਰ ਇਹ ਪੜਾਅਵਾਰ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਧਾਰਾ ਦਾ ਜ਼ਿਕਰ ਕਰੋ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸੰਬੰਧਿਤ ਵੇਰਵੇ ਹੋਣ।			ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਧਾਰਾ ਅਨੁਸਾਰ ਵੰਡ ਪੱਤਰ/ਕਰਜ਼ਾ ਸਮਝੌਤਾ	
4	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਆਦ (ਸਾਲ/ਮਹੀਨੇ/ਦਿਨ)			xx ਮਹੀਨੇ	
5	ਕਿਸਤ ਵੇਰਵੇ				
ਕਿਸਤਾਂ ਦੀ ਕਿਸਮ ਮਹੀਨਾਵਾਰ		EMI ਦੀ ਗਿਣਤੀ xx	ਅਤੇ (₹) xxxxx.00	ਵੰਡ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਮੁੜਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ	
6	ਵਿਆਜ ਦਰ (%) ਅਤੇ ਕਿਸਮ (ਸਥਿਰ ਜਾਂ ਫਲੋਟਿੰਗ ਜਾਂ ਹਾਈਬ੍ਰਿਡ)			ਤੈਰਦਾ ਹੋਇਆ	
7	ਫਲੋਟਿੰਗ ਵਿਆਜ ਦਰ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਵਾਧੂ ਜਾਣਕਾਰੀ				
ਹਵਾਲਾ ਬੈਚਮਾਰਕ	ਬੈਚਮਾਰਕ ਦਰ (%) (ਅ)	ਫੈਲਣਾ (%) (ਸ)	ਅੰਤਿਮ ਦਰ (%) ਆਰ = (ਬੀ) + (ਸ)	ਪੀਰੀਅਡਿਟੀ 2 ਰੀਸੈਟ ਕਰੋ (ਮਹੀਨੇ) ਬੀ	

ਭਾਗ 2 (ਹੋਰ ਗੁਣਾਤਮਕ ਜਾਣਕਾਰੀ)

1	ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਧਾਰਾ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਹੇਠ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨੁਕਸਾਨ ਜਾਂ ਨੁਕਸਾਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ, ਜੇਕਰ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਅਜਿਹਾ ਏਜੰਟ/ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ ਕਾਨੂੰਨ ਜਾਂ ਇਸ ਡੀਡ ਦੇ ਅਧੀਨ ਆਪਣੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਧਿਕਾਰ ਅਤੇ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਾ ਹੈ।	ਬੈਂਕ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਿਕਵਰੀ ਏਜੰਸੀ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਲੈਣ ਅਤੇ ਰਿਕਵਰੀ ਏਜੰਟਾਂ ਦੀ ਰਿਕਵਰੀ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੀ ਮਦਦ ਲੈਣ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਕੋਈ ਵੀ ਏਜੰਟ/ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ ਜਿਸਨੂੰ ਬੈਂਕ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਹੇਠ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨੁਕਸਾਨ ਜਾਂ ਨੁਕਸਾਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ, ਜੇਕਰ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਅਜਿਹਾ ਏਜੰਟ/ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ ਕਾਨੂੰਨ ਜਾਂ ਇਸ ਡੀਡ ਦੇ ਅਧੀਨ ਆਪਣੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਧਿਕਾਰ ਅਤੇ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਾ ਹੈ।
2	ਕਰਜ਼ਾ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਧਾਰਾ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਣ ਵਿਧੀ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਕ ਜਨਰਲ ਮੈਨੇਜਰ, ਗਾਹਕ ਸੇਵਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੈ	ਵਿਭਾਗ 1177, ਜਨਮੰਗਲ, 4ਵੀਂ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਬੁਧਵਾਰ ਪੇਂਡ, ਬਾਜੀਰਾਓ ਰੋਡ, ਪੁਣੇ- 411002 ਮਹਾਰਾਸ਼ਟਰ ਟੈਲੀਫੋਨ ਨੰਬਰ: 020-24504211, 020-24504234, 020-24504228 ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ: complaints@mahabank.co.in , agm.customerservice@mahabank.co.in
3	ਫੋਨ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਣ ਅਧਿਕਾਰੀ	ਨੋਡਲ ਦਾ
4	ਕੀ ਕਰਜ਼ਾ ਹੈ, ਜਾਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਵਿਸ਼ਾ ਹੈ ਹੋਰ ਆਰਈ ਜਾਂ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ (ਹਾਂ/ਨਹੀਂ)	ਹਾਂ
5	ਸਹਿਯੋਗੀ ਉਧਾਰ ਪ੍ਰਰਬੰਧਾਂ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸਹਿ-ਉਧਾਰ/ਆਊਟਸੋਰਸਿੰਗ) ਅਧੀਨ ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵਾਧੂ ਵੇਰਵੇ ਦਿੱਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ: ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ RE ਦਾ ਨਾਮ, ਭਾਈਵਾਲ RE ਦਾ ਨਾਮ ਇਸਦੇ	
ਫੰਡਿੰਗ ਅਨੁਪਾਤ ਦੇ ਨਾਲ ਫੰਡਿੰਗ ਦਾ ਅਨੁਪਾਤ		ਮਿਸ਼ਰਤ ਵਿਆਜ ਦਰ
6	ਡਿਜੀਟਲ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਖਾਸ ਖੁਲਾਸੇ ਦਿੱਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ: (i) ਆਰਈ ਦੀ ਬੋਰਡ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਨੀਤੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਕੁਲਿੰਗ ਆਫ/ਲੁੱਕ-ਅੱਪ ਪੀਰੀਅਡ, ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਤੋਂ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਪੂਰਵ-ਭੁਗਤਾਨ 'ਤੇ ਕੋਈ ਜੁਰਮਾਨਾ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।	
(ii)	ਰਿਕਵਰੀ ਏਜੰਟ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਾਲੇ LSP ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਤੇ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ	

ਪ੍ਰਚੂਨ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਲਈ APR ਦੀ ਗਣਨਾ ਲਈ ਉਦਾਹਰਣ

ਸੀ. ਨੰ.	ਪੈਰਾਮੀਟਰ	ਵੇਰਵੇ
1	ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ) (KFS ਟੈਪਲੇਟ ਦਾ ਸੈਕਸ਼ਨ ਨੰ. 2 - ਭਾਗ 1)	XXXX.00
2	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਆਦ (ਸਾਲਾਂ/ਮਹੀਨਿਆਂ/ਦਿਨਾਂ ਵਿੱਚ) (KFS ਟੈਪਲੇਟ ਦਾ ਸੈਕਸ਼ਨ ਨੰ. 4 - ਭਾਗ 1)	xx ਮਹੀਨੇ
ਏ)	ਗੈਰ-ਇਕੁਇਟੇਡ ਪੀਰੀਅਡ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਮੁਲਧਨ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਕਿਸਤਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ	.
b) EPI ਦੀ ਕਿਸਮ	ਹਰੇਕ EPI ਦੀ ਰਕਮ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ) ਅਤੇ EPI ਦੀ ਗਿਣਤੀ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮਾਸਿਕ ਕਿਸਤਾਂ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ EMI ਦੀ ਗਿਣਤੀ) (KFS ਟੈਪਲੇਟ ਦਾ ਸੈਕਸ਼ਨ ਨੰ. 5 - ਭਾਗ 1) c)	ਮਹੀਨਾਵਾਰ XXXX.00 xx
	ਪੂੰਜੀਗਤ ਵਿਆਜ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਕਿਸਤਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ d) ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਮੜ੍ਹ-	.
	ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ (KFS ਟੈਪਲੇਟ ਦਾ ਸੈਕਸ਼ਨ ਨੰ. 5 - ਭਾਗ 1)	30 ਦਿਨ
3	ਵਿਆਜ ਦਰ ਦੀ ਕਿਸਮ (ਸਥਿਰ ਜਾਂ ਫਲੋਟਿੰਗ ਜਾਂ ਹਾਈਬ੍ਰਿਡ) (KFS ਟੈਪਲੇਟ ਦਾ ਸੈਕਸ਼ਨ ਨੰ. 6 - ਭਾਗ 1)	ਤੈਰਦਾ ਹੋਇਆ
4	ਵਿਆਜ ਦਰ (KFS ਟੈਪਲੇਟ ਦਾ ਸੈਕਸ਼ਨ ਨੰ. 6 - ਭਾਗ 1)	xx %
5	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਪੂਰੀ ਮਿਆਦ ਦੌਰਾਨ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 'ਤੇ ਪ੍ਰਚਲਿਤ ਦਰ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵਸੂਲੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਕੁੱਲ ਵਿਆਜ ਰਕਮ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)	XXXX
6	ਫੀਸ/ਖਰਚੇ 1 (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)	XXXX(ਕੁੱਲ ਖਰਚੇ)
A RE ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ (KFS ਟੈਪਲੇਟ ਦਾ ਸੈਕਸ਼ਨ ਨੰ. 8A-ਭਾਗ 1)		XXXX (ਕੁੱਲ 8- A)
ਬੀ	RE ਰਾਹੀਂ ਰੁਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤੀਜੀ-ਧਿਰ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ (KFS ਟੈਪਲੇਟ ਦਾ ਸੈਕਸ਼ਨ ਨੰ. 8B - ਭਾਗ 1)	XXXX (ਕੁੱਲ 8- ਬੀ)
7	ਕੁੱਲ ਵੰਡੀ ਗਈ ਰਕਮ (1-6) (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)	
8	ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਕੁੱਲ ਰਕਮ (1 ਅਤੇ 5 ਦੀ ਰਕਮ) (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)	
9	ਸਲਾਨਾ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਰ- ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਸਾਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਦਰ (ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵਿੱਚ)2 (KFS ਟੈਪਲੇਟ-ਭਾਗ 1 ਦਾ ਸੈਕਸ਼ਨ ਨੰ. 9)	17.07%
10	ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵੰਡ ਦੀ ਸਮਾਂ-ਸਾਰਣੀ	100% ਪਹਿਲਾਂ ਭਾਵ ਪੂਰੀ ਵੰਡ
11 ਕਿਸਤਾਂ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ		ਮੜ੍ਹ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ

ਕਿਸਤ ਨੰ.	ਸ਼ਾਨਦਾਰ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ (ਵਿੱਚ ਰੁਪਏ)	ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ (ਵਿੱਚ ਰੁਪਏ)	ਦਿਲਚਸਪੀ (ਵਿੱਚ ਰੁਪਏ)	ਕਿਸਤ (ਵਿੱਚ ਰੁਪਏ)
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				