

ಪ್ರಮುಖ ಸತ್ಯ ಹೇಳಿಕೆ

ಅನುಬಂಧ ಅ

ಭಾಗ 1 (ಬಡ್ಡಿ ದರ ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳು/ಶುಲ್ಕಗಳು)

1	ಸಾಲ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ/ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ		XXXXXXX	ಸಾಲದ ವಿಧ		Term Loan		
2	ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)			Rs xxxxx.00				
3	ವಿತರಣಾ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ (i) ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಅಥವಾ 100% ಮುಂಗಡವಾಗಿ ವಿತರಣೆ. (ii) ಇದು ಹಂತವಾರು ಆಗಿದ್ದರೆ, ಸಂಬಂಧಿತ ವಿವರಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಸಾಲದ ಒಪ್ಪಂದದ ಷರತ್ತನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ.							
4	ಸಾಲದ ಅವಧಿ (ವರ್ಷ/ತಿಂಗಳು/ದಿನಗಳು)			XX months				
5	Instalment details							
ಕಂತುಗಳ ಪ್ರಕಾರ		ಇಪಿಐ ಸಂಖ್ಯೆ		ಇಪಿಐ		ಮರುಪಾವತಿಯ ಪ್ರಾರಂಭ, ಅನುಮೋದನೆಯ ನಂತರ		
ತಿಂಗಳುಗಳು		XX		XXXX.00		ವಿತರಿಸಿದ 30 ದಿನಗಳ ನಂತರ		
6	ಬಡ್ಡಿ ದರ (%) ಮತ್ತು ಪ್ರಕಾರ (ಸ್ಥಿರ ಅಥವಾ ಬದಲಾವಣೆ ಅಥವಾ ಹೈಬ್ರಿಡ್)					ಚಲಾವಣೆ		
7	ಬಡ್ಡಿದರದ ಬದಲಾವಣೆ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮಾಹಿತಿ							
Reference Benchmark		Benchmark rate (%)	Spread (%)	Final rate (%)	Reset periodicity ² (Months)		Impact of change in the reference benchmark (for 25 bps change in 'R', change in: ³)	
		(B)	(S)	R = (B) + (S)	B	S	EPI (₹) No. of EPIs	
RLLR		9.30	XX	XX	-	-		
8	ಶುಲ್ಕಗಳು/ವೆಚ್ಚಗಳು ⁴							
		ಆರ್.ಇ (ಎ) ಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು			RE (B) ಮೂಲಕ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬಹುದು			
		ಒಂದು ಬಾರಿ/ ಪುನರಾವರ್ತಿತ		ಮೊತ್ತ (ರೂ) ಅಥವಾ ಶೇಕಡಾವಾರು (%) ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ⁵	ಒಂದು ಬಾರಿ/ ಪುನರಾವರ್ತಿತ		ಮೊತ್ತ (ರೂ) ಅಥವಾ ಶೇಕಡಾವಾರು (%) ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ⁵	
(i)	ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕಗಳು		ಒಂದು ಬಾರಿ		ರೂ.			
(ii)	ವಿಮಾ ಶುಲ್ಕಗಳು		ಒಂದು ಬಾರಿ		ರೂ.			
(iii)	ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಶುಲ್ಕಗಳು		ಒಂದು ಬಾರಿ		ರೂ.			
(iii)	ಡ್ರ್ಯೂ ಡಿಲಿಜೆನ್ಸ್ ಶುಲ್ಕಗಳು					ಒಂದು ಬಾರಿ		ರೂ.
(iv)	ನಿರ್ವಹಣಾ ಶುಲ್ಕಗಳು		ಒಂದು ಬಾರಿ		ರೂ.			
(iv)	ಬೇರೆ ಯಾವುದಾದರೂ(ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿ)				ರೂ.			
9	ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡಾವಾರು ದರ (APR) (%) ⁶							
10	ಆಕಸ್ಮಿಕ ಶುಲ್ಕಗಳ ವಿವರಗಳು (ಅನ್ವಯಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ % ರಲ್ಲಿ)							
(i)	ವಿಳಂಬ ಪಾವತಿಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ದಂಡ					ಶುಲ್ಕಗಳು, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ 2% ವಾರ್ಷಿಕ ಶುಲ್ಕಗಳು (ಶುಲ್ಕಗಳು / ಬಡ್ಡಿ / ಪ್ರಧಾನ ಸೇರಿದಂತೆ) ವಿಳಂಬದ ಅವಧಿಗೆ		
(ii)	EMI ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಶುಲ್ಕಗಳು					ರೂ. 200/- ಪ್ರತಿ ಬಾರಿ		
(iii)	ಫೋರ್‌ಕ್ಲೋಸರ್ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ					ಇಲ್ಲ		
(iv)	ಚಲಾವಣೆಯಿಂದ ಸ್ಥಿರ ದರಕ್ಕೆ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಲು ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಯಾಗಿ					ರೂ. 5000/-		
(v)	ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು (ದಯವಿಟ್ಟು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿ)							

ಭಾಗ 2 (ಇತರ ಗುಣಾತ್ಮಕ ಮಾಹಿತಿ)

1	ವಸೂಲಾತಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳ ನೇಮಕಾತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ಷರತ್ತು	ಷರತ್ತು 8 (ii) - ಬ್ಯಾಂಕ್ ಯಾವುದೇ ವಸೂಲಾತಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಸಹಾಯವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ವಸೂಲಿ ಏಜೆಂಟ್/ಪ್ರತಿನಿಧಿಯು ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಈ ಪತ್ರದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿದರೆ, ಸಾಲಗಾರ ಅನುಭವಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟ ಅಥವಾ ಹಾನಿಗಳಿಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನೇಮಿಸುವ ಏಜೆಂಟ್/ಪ್ರತಿನಿಧಿಯು ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
2	ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ಷರತ್ತು/ಕುಂದುಕೊರತೆ ಪರಿಹಾರ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನ	ಸಹಾಯಕ ಜನರಲ್ ಮ್ಯಾನೇಜರ್, ಗ್ರಾಹಕ ಸೇವೆ ಇಲಾಖೆ 1177, ಜನ್ಮಂಗಲ್, 4ನೇ ಮಹಡಿ, ಬುಧವಾರ್ ಪೇಠೆ, ಬಾಜಿರಾವ್ ರಸ್ತೆ, ಪುಣೆ 411002 ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 020-24504211, 020-24504234, 020-24504228 Email Id: hocomplaints@mahabank.co.in, agmcustomerservice@mahabak.co.in
3	ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ ಕುಂದುಕೊರತೆ ನಿವಾರಣಾ ಅಧಿಕಾರಿ ⁷	ಹೌದು
4	ಸಾಲವು ಇತರ RE ಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್‌ಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆ ಯಾಗಬಹುದೇ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಆಗಿರಬಹುದು (ಹೌದು/ಇಲ್ಲ)	ಹೌದು
5	ಸಹಯೋಗಿ ಸಾಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲ ನೀಡಿದರೆ (ಉದಾ. ಸಹ-ಸಾಲ/ ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ), ಈ ಕೆಳಗಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಬಹುದು:	
	ಮೂಲ RE ಹೆಸರು, ಅದರ ಹಣಕಾಸಿನ ಅನುಪಾತದೊಂದಿಗೆ	ಪಾಲುದಾರರ ಹೆಸರು RE ಜೊತೆಗೆ ಅವರ ನಿಧಿಯ ಅನುಪಾತ
	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ
6	ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಾಲಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಗಿನ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುವಿಕೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಬಹುದು:	ಮಿಶ್ರ ಬಡ್ಡಿ ದರ
	(i) ಕೂಲಿಂಗ್ ಆಫ್/ಲುಕ್-ಬೋರ್ಡ್ ಸಾಲದ ಪೂರ್ವಪಾವತಿಗೆ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ದಂಡ ವಿಧಿಸದಿರುವ ಅನುಮೋದಿತ ನೀತಿ	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ
	(ii) ವಸೂಲಾತಿ ಏಜೆಂಟ್‌ಗಳಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಲು ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿರುವ LSP ಗಳ ವಿವರಗಳು	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ

